



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΙΘΑΚΗΣ  
ΕΠΑΡΧΟΣ ΙΘΑΚΗΣ

Ταχ. Δ/ση: Βαθύ Ιθάκης  
Ταχ. Κώδ: 28300 ΙΘΑΚΗ  
Τηλέφωνα: 2674033095, 2674023938,  
6980884011  
E-mail: eparchos\_ithakis@pin.gov.gr,  
smaragda.sardeli@gmail.com

Προς:

1. Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας  
i). κ. Σταύρο Παπασταύρου, Υπουργό  
ii) κ. Ευθύμιο Μπακογιάννη, Γ.Γ. Χωρικού  
Σχεδιασμού & Αστικού Περιβάλλοντος

2. Ελληνικό Κτηματολόγιο  
κ. Αθανάσιο Λίπα, Πρόεδρο

3. κ. Παναγή Καππάτο, Βουλευτή Κεφαλληνίας  
& Ιθάκης

Κοιν/ση:

1. Εθνική Αρχή Διαφάνειας
2. Περιφερειάρχη Ιονίων Νήσων
3. Δήμο Ιθάκης
4. Συνήγορο του Πολίτη
5. Γραφείο Κτηματογράφησης Ιθάκης  
5. κ. Νικόλαο Δενδρινό

**Θέμα: «Αίτημα Παράτασης Προθεσμίας Υποβολής Ενστάσεων – Περιοχή  
Ιθάκης»**

Αξιότιμοι,

Με το παρόν αιτούμαι την παράταση της προθεσμίας υποβολής ενστάσεων ή αιτήσεων διόρθωσης για την περιοχή της Ιθάκης, λόγω σοβαρών προβλημάτων που έχουν προκύψει κατά τη διαδικασία κτηματογράφησης.

Στοιχεία αιτήματος:

- Παράνομες καταχωρήσεις ιδιοκτησιών: Τρίτα πρόσωπα φέρονται να έχουν δηλώσει ακίνητα νόμιμων ιδιοκτητών χωρίς να διαθέτουν τους απαιτούμενους τίτλους ή αποδεικτικά έγγραφα.

- Περιορισμένος χρόνος συλλογής τίτλων: Ιδιοκτήτες που διαμένουν εκτός Ιθάκης (Αθήνα, εξωτερικό) δεν έχουν επαρκή χρόνο να συγκεντρώσουν τα απαραίτητα έγγραφα.
- Δυσκολίες πρόσβασης: Λόγω γεωγραφικής απομόνωσης, περιορισμένης υποστήριξης και ελλιπούς στελέχωσης, η διαδικασία ενστάσεων είναι δύσκολη.
- Κίνδυνος απώλειας κυριότητας: Η μη παράταση εγκυμονεί σοβαρό κίνδυνο απώλειας της νόμιμης κυριότητας για πολλούς ιδιοκτήτες.

Με βάση τα παραπάνω, παρακαλώ για εύλογη παράταση, τουλάχιστον για ένα μήνα επιπλέον από τη λήξη της προθεσμίας, ώστε να διασφαλιστεί η προστασία της νομιμότητας και η δίκαιη ολοκλήρωση της διαδικασίας κτηματογράφησης.

(Συνημμένη η επιστολή διαμαρτυρίας νόμιμων ιδιοκτητών για παράνομη καταχώρηση ιδιοκτησιών τους σε τρίτους).



Με τιμή

Η Έπαρχος Ιθάκης

Σμαράγδα Θεοδ. Σαρδελή