

Αργοστόλι 22 Μαρτίου 2024

**ΠΡΟΣ: Μ.Μ.Ε**

### ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ

**ΘΕΜΑ:** «Κοινοποίηση ερμηνευτικής εγκυκλίου του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας αναφορικά με την εφαρμογή του Κανονισμού Πυροπροστασίας Ακινήτων εντός και πλησίον δασικών εκτάσεων»

**ΣΧΕΤ.:** Η υπ' αριθ. ΥΠΕΝ/ΔΑΟΚΑ/28909/848/15.3.2024 ερμηνευτική εγκύκλιος της Γενικής Διεύθυνσης Περιβάλλοντος του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Εφαρμογή του Κανονισμού Πυροπροστασίας Ακινήτων εντός και πλησίον δασικών εκτάσεων» (ΑΔΑ:ΡΑ2Π4653Π8-ΚΣΡ).

Σας γνωρίζουμε ότι εκδόθηκε η ανωτέρω σχετική ερμηνευτική εγκύκλιος προς εφαρμογή του Κανονισμού Πυροπροστασίας Ακινήτων εντός και πλησίον δασικών εκτάσεων, ενόψει και της νέας αντιπυρικής περιόδου που ξεκινά την **1η Μαΐου του 2024**. Με την ερμηνευτική εγκύκλιο υπενθυμίζονται μεταξύ άλλων τα κάτωθι:

- ✓ Ο Κανονισμός αποσκοπεί στην προστασία της ζωής και της ασφάλειας των πολιτών, στην προστασία του Περιβάλλοντος, την πυροπροστασία και πυρασφάλεια των κτισμάτων που βρίσκονται εντός δασικών περιοχών ή γειτνιάζουν με αυτές, όπως και στον περιορισμό της συμβολής τους στη διάδοση της φωτιάς.
- ✓ Ο Κανονισμός Πυροπροστασίας Ακινήτων εντός και πλησίον δασικών εκτάσεων, αφορά σε ακίνητα που βρίσκονται μέσα σε οικόπεδα ή γήπεδα σε δάση, δασικές και χορτολιβαδικές εκτάσεις, σε περιαστικό πράσινο, σε κηρυγμένες δασωτές ή αναδασωτές εκτάσεις, καθώς και εντός ακτίνας τριακοσίων (300) μέτρων από αυτές ή βρίσκονται μέσα σε πάρκα και άλση πόλεων και οικιστικών περιοχών.
- ✓ Για τα εν λόγω ακίνητα είναι υποχρεωτική η σύνταξη Εντύπου Αξιολόγησης Επικινδυνότητας και Τεχνικής Έκθεσης αρμόδιου τεχνικού επιστήμονα μέχρι τις **31.03.2024**.
- ✓ Σε συνέχεια της Τεχνικής Έκθεσης, οι ιδιοκτήτες των ακινήτων υποχρεούνται μέσα σε έναν μήνα, δηλαδή μέχρι τις **30 Απριλίου 2024** να υποβάλουν δήλωση εφαρμογής των μέτρων πυρασφάλειας, στην οποία θα δηλώνουν την ορθή λήψη των μέτρων που προβλέπονται στην έκθεση του αρμόδιου τεχνικού επιστήμονα, βάσει των προβλέψεων του Κανονισμού για την προστασία του ακινήτου τους σε περίπτωση πυρκαγιάς.
- ✓ Οι διατάξεις προληπτικής πυροπροστασίας του Κανονισμού εφαρμόζονται υποχρεωτικά σε όλα τα ακίνητα των προαναφερόμενων περιπτώσεων για την επικείμενη αντιπυρική περίοδο έτους 2024. Αφορούν στην πρόσβαση στο ακίνητο, στη δημιουργία ζωνών προστασίας, στην αποθήκευση υλικών, στον τακτικό καθαρισμό και στην εκπόνηση Σχεδίου Προετοιμασίας Εκκένωσης.
- ✓ Τα μέτρα παθητικής και ενεργητικής πυροπροστασίας που προβλέπονται στην έκθεση του αρμόδιου τεχνικού επιστήμονα εφαρμόζονται υποχρεωτικά από **31.03.2025** για τα ακίνητα που χαρακτηρίζονται ως υψηλής και ιδιαίτερα υψηλής επικινδυνότητας και από **31.03.2026** για τα ακίνητα που χαρακτηρίζονται ως χαμηλής ή μεσαίας επικινδυνότητας.
- ✓ Μέχρι τη λειτουργία της ειδικής ηλεκτρονικής πλατφόρμας στην οποία θα καταχωρίζονται το Έντυπο Αξιολόγησης της επικινδυνότητας, η Έκθεση του αρμόδιου τεχνικού επιστήμονα και η Δήλωση Εφαρμογής των μέτρων πυρασφάλειας του ιδιοκτήτη, τα προαναφερόμενα στοιχεία υποβάλλονται εις διπλούν σε έντυπη μορφή στον οικείο Δήμο.
- ✓ Επισημαίνονται οι υποχρεώσεις των Δήμων που απορρέουν από τον Κανονισμό, όπως α. η καταχώρηση του Εντύπου Αξιολόγησης της Επικινδυνότητας, της Έκθεσης του αρμόδιου τεχνικού

επιστήμονα και η Δήλωση Εφαρμογής των μέτρων πυρασφάλειας του Ιδιοκτήτη σε Ειδικό Μητρώο, β. η συγκρότηση των Τριμελών Επιτροπών, που θα διενεργήσουν, σύμφωνα με τον Κανονισμό, αυτοψίες δειγματοληπτικούς ελέγχους, γ. η ενημέρωση των δημοτών για την ισχύ του Κανονισμού και τις υποχρεώσεις που απορρέουν από αυτόν, δ. η μέριμνα, στην περίπτωση οικισμών που περικλείονται από δασική ή δασώδη έκταση για την έγκαιρη εκπόνηση Εντύπου Αξιολόγησης Επικινδυνότητας και Τεχνικής Έκθεσης και για τη διαμόρφωση των διαβαθμισμένων περιμετρικών ζωνών προστασίας περίξ των ορίων του οικισμού σε συνδυασμό με τη λήψη των απαιτούμενων μέτρων, σε συνεννόηση και συνεργασία με τις αρμόδιες υπηρεσίες (Τοπική Αυτοδιοίκηση, Δασική Υπηρεσία) και σε εναρμόνιση με τυχόν ισχύοντα σχέδια Πολιτικής Προστασίας για την ασφαλή εκκένωση του οικισμού σε περίπτωση έκτακτου συμβάντος.



Ο Διοικητής

Μιλτιάδης Γεωρ. Καραγεωργιάδης  
Πύραρχος Γ.Κ.